

# Vendée Habitat

## Télgestion et régulation du réseau de chauffage



Voir la vidéo



Voir la Smart Story



Vendée Habitat est un office public de l'habitat (OPH) de Vendée. Son patrimoine est constitué de 15000 logements, dont 60% en habitat collectif. Les responsables de l'Office ont mis en place une stratégie patrimoniale volontaire axée sur trois engagements vis-à-vis de leurs locataires : l'amélioration thermique des logements, le confort des habitants et l'amélioration du cadre de vie des résidences.

15000

logements

60%

de logements collectifs

+80

équipements **SOFREL** installés sur les chaufferies collectives et le réseau de chaleur

Opter pour un **système de gestion à distance** s'est avéré **utile et nécessaire**



### Les besoins en télérégulation



#### Optimiser la réactivité des installations

A travers son système de gestion à distance, Vendée Habitat veut améliorer la réactivité de ses installations et offrir un meilleur service aux résidents.



#### Sécuriser les communications sur le réseau de chaleur

Le bailleur social avait un parc GTC qui ne rendait pas entière satisfaction quant à la sécurité des communications. Ils ont opté pour un système de télégestion **SOFREL S4TH** plus sécurisé communiquant entièrement en 3G/4G.

### La solution LACROIX

poste local  
**SOFREL S4TH**

poste local  
**SOFREL S500TH**

centralisation  
**SOFREL PCWin2**



Télérelève des consommations



Pilotage du fonctionnement des chaudières



Suivi des compteurs, dérives et températures



Réglage des consignes de chauffe à distance



Communications 3G/4G sécurisées



Les bénéfices pour **Vendée Habitat**

- Communication 3G/4G, régulation et télégestion intégrés dans le même produit
- Meilleure réactivité pour augmenter le confort des locataires
- Optimisation des consommations
- Réduction des déplacements



LACROIX - Environment  
2 Rue du Plessis,  
35770 Vern-sur-Seiche · France

Tél : +33 (0)2 99 04 89 00  
info.environment@lacroix.group  
[www.lacroix-environment.fr](http://www.lacroix-environment.fr)